



Bertrand Spindler

Maire de la ville de La Tronche

Schéma Directeur Immobilier CHU Grenoble Alpes

Parking en élévation du personnel du CHUGA



Monique Sorrentino

Directrice Générale
du CHU



Sébastien Vial

Directeur Général Adjoint
du CHU



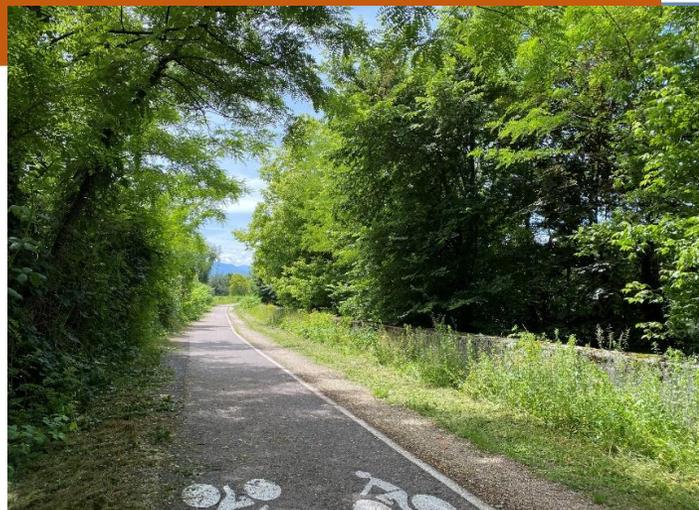
DES ESPACES A REPENSER



Du foncier à requalifier (restaurant universitaire CROUS inoccupé depuis 10 ans) pour répondre à de nouveaux besoins



Un secteur sous contraintes : gestion du risque inondation



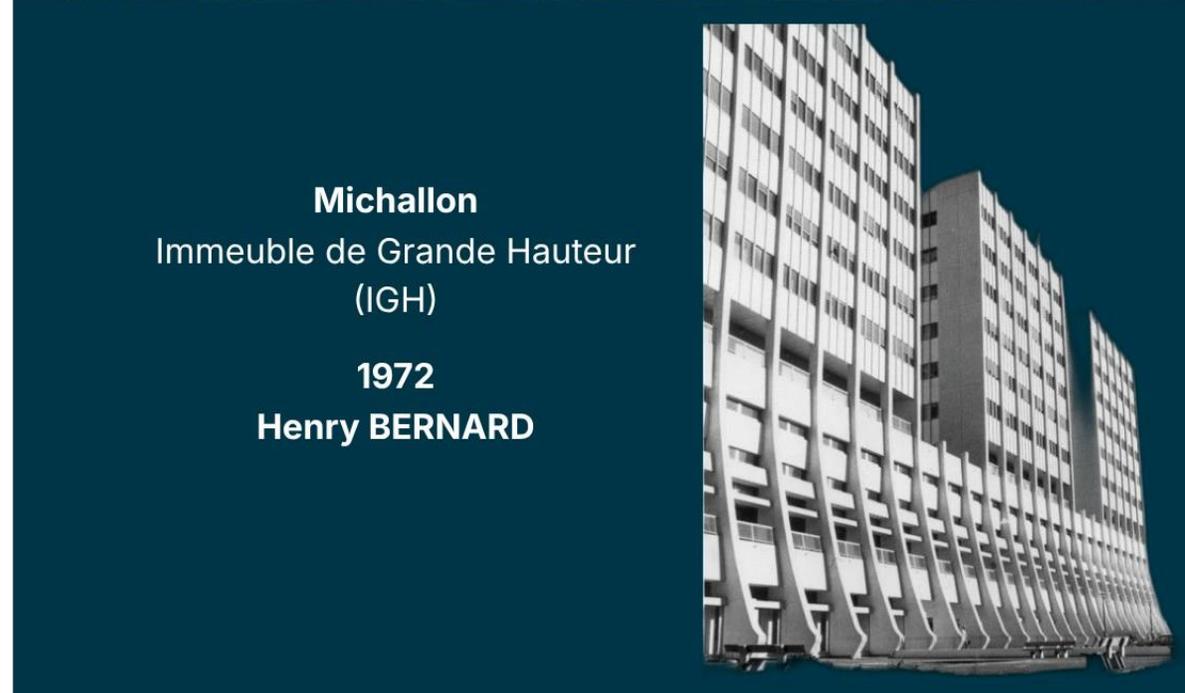
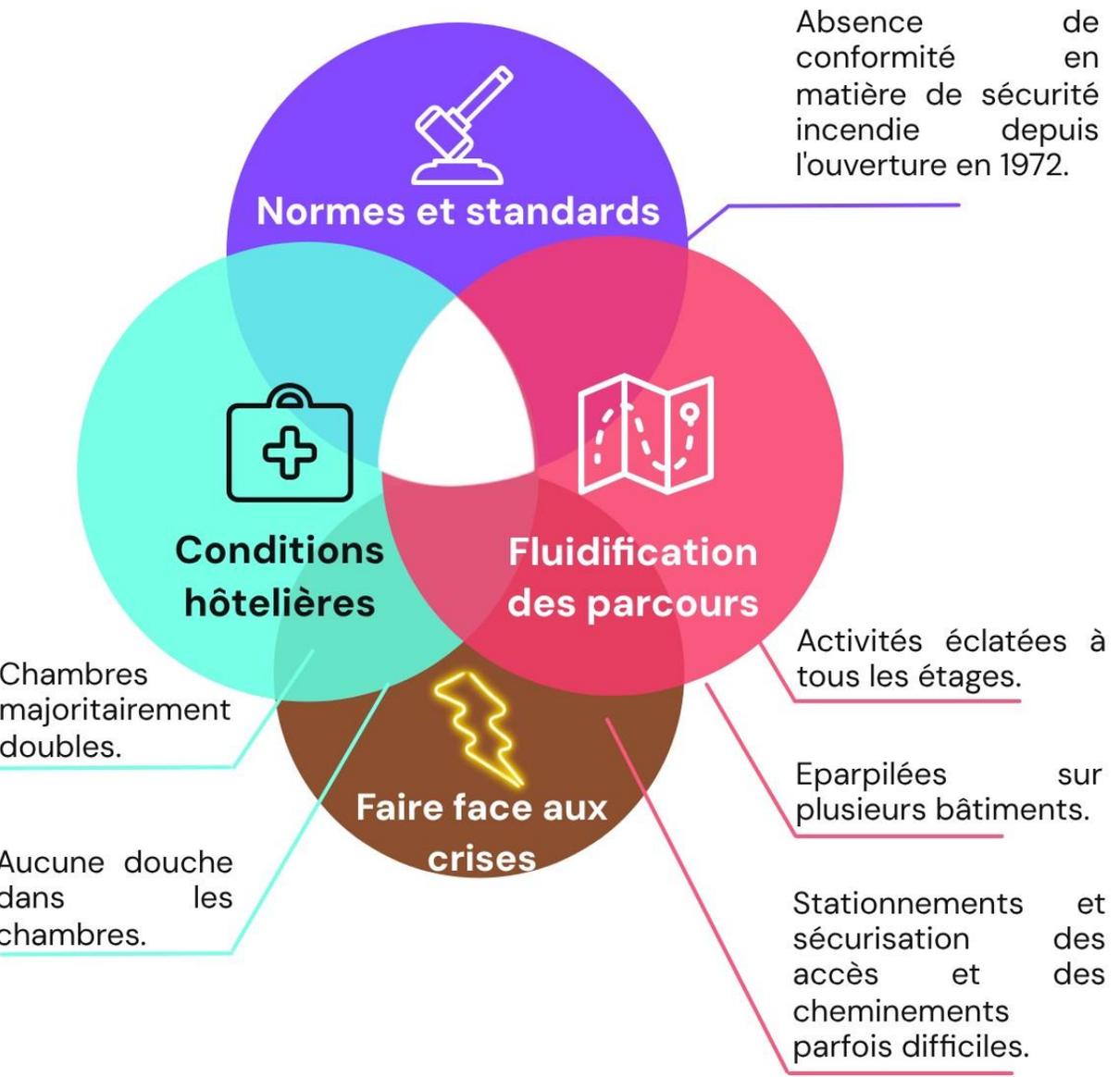
DES ESPACES À REPENSER

LE CHU GRENOBLE ALPES

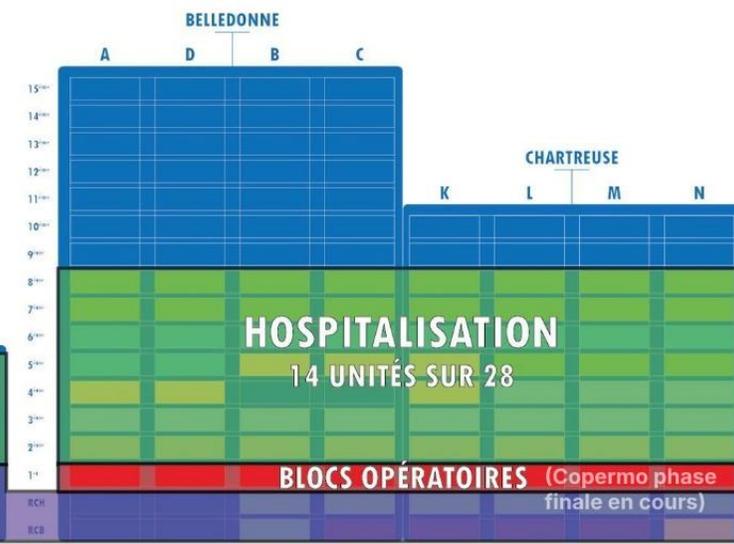
pour répondre aux besoins de la population, normes et standards actuels



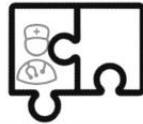
MICHALLON NE PERMET PLUS DE RÉPONDRE :



Michallon
Immeuble de Grande Hauteur (IGH)
1972
Henry BERNARD



<https://youtu.be/59hpNs5yTYM>



1

Installer les secteurs à fort flux/passages sur les étages inférieurs des 2 bâtiments

2

Regrouper les hôpitaux de jour et les consultations près des explorations fonctionnelles

3

- Réaliser des unités de 30 lits
- Mettre en liaison rapide les Urgences et l'Imagerie

4

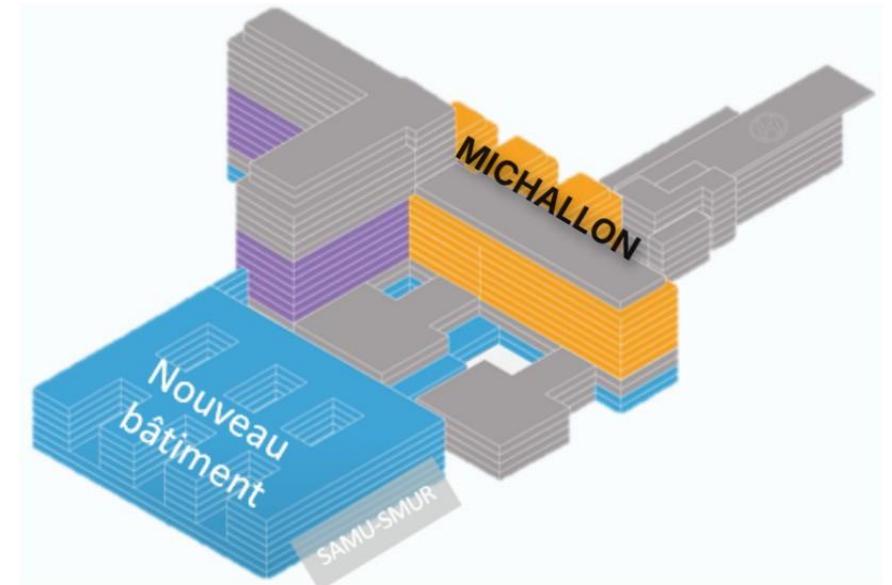
- Rappatrier 4 pavillons de médecine
- Mise en conformité



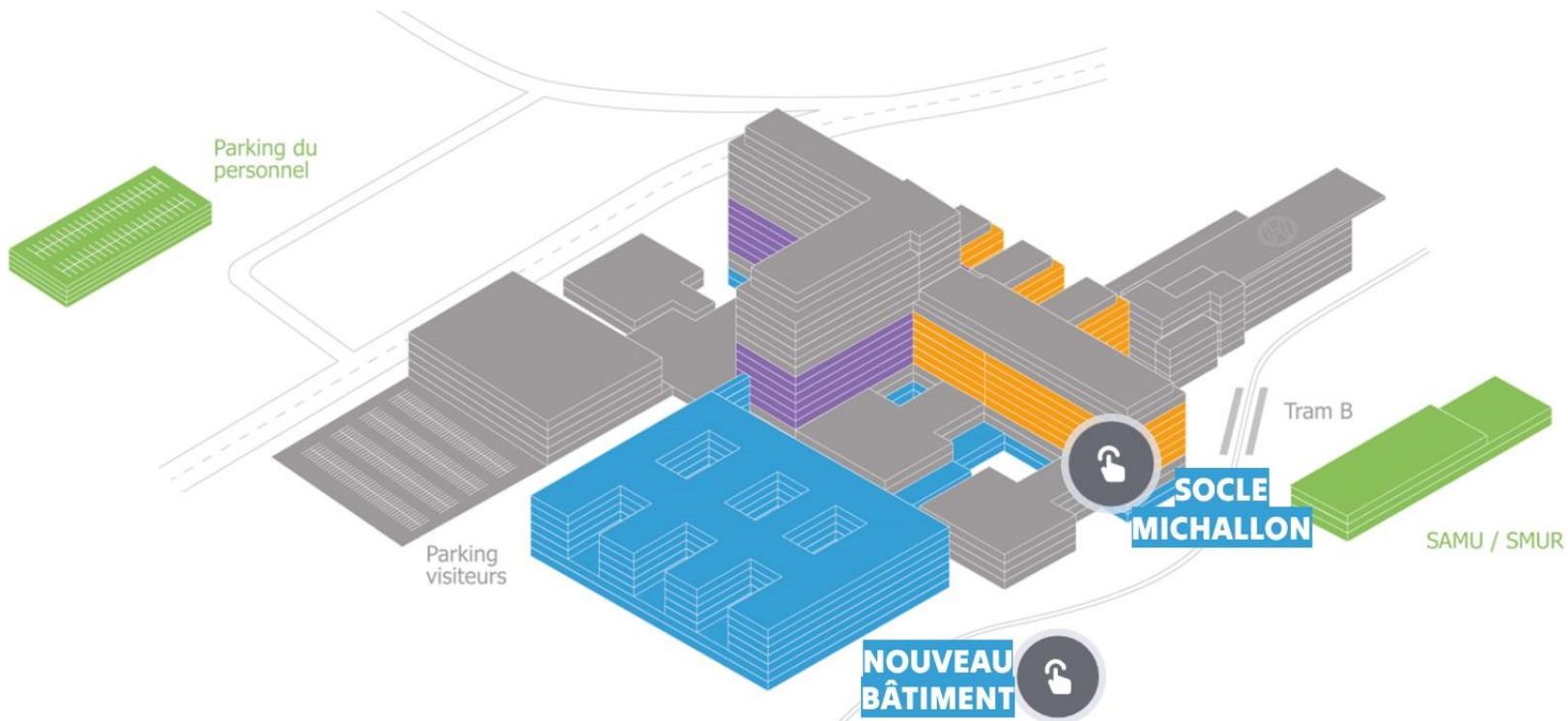
27 unités de 30/32 lits modulables



Psychiatrie Médecine Neurologie Médecine



LE PROJET CIME



Fin 2030

- Nouveau bâtiment
- Socle Michallon seront rénovés :

50% des lits



100% ambulatoire



2027

*Préalables
SAMU/SMUR Parking*

2030

*Nouveau bâtiment
Socle Michallon*

2033

*Aile Chartreuse
plots tertiaire*

2035

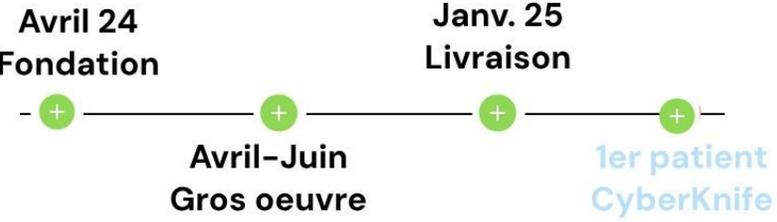
*Ailes Belledonne
Vercors Pharmacie*

LES OPÉRATIONS PRÉALABLES

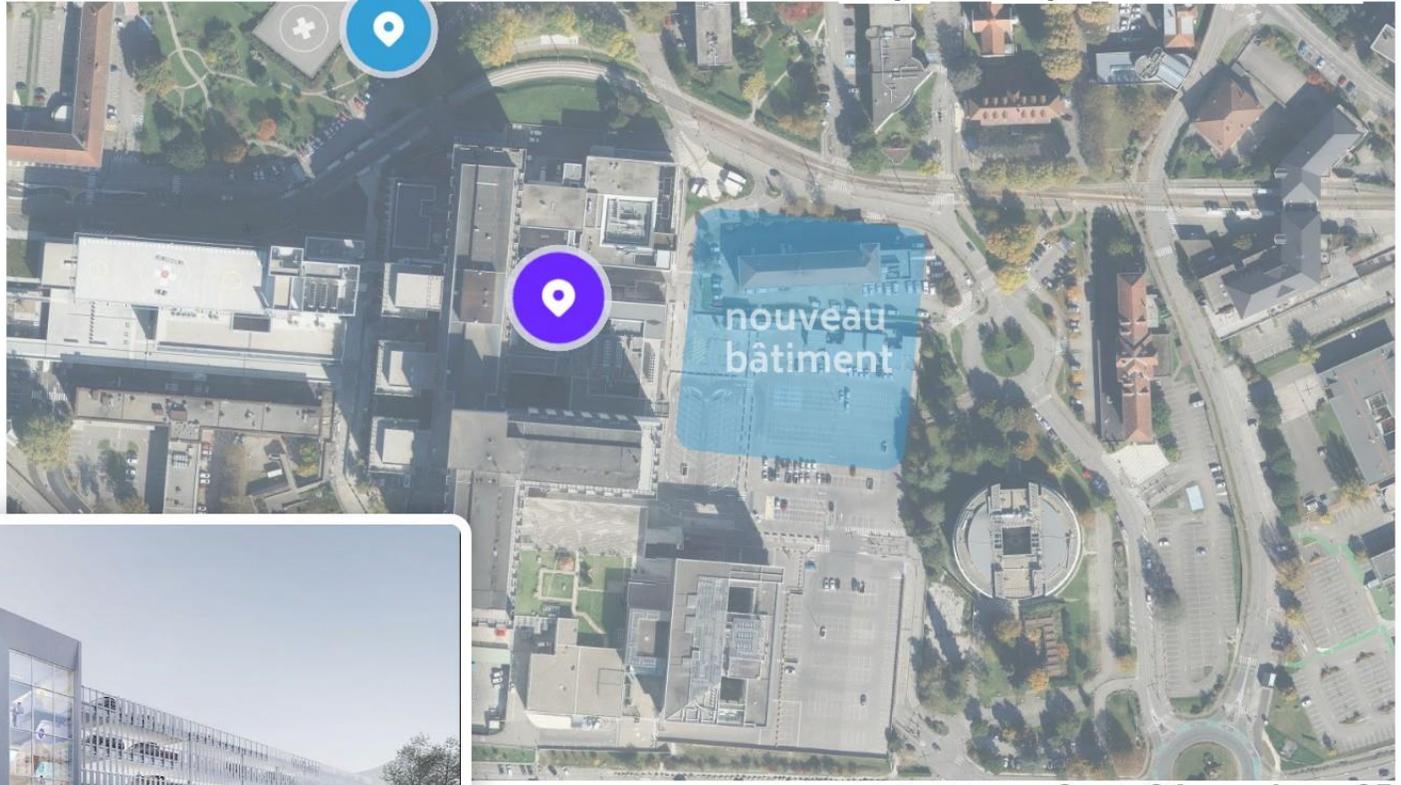
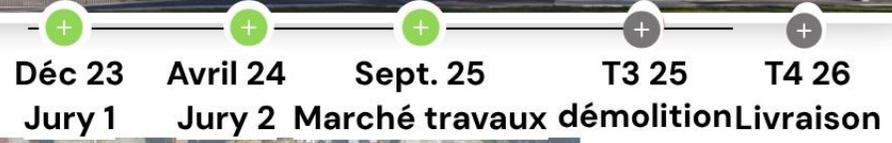
RADIOTHÉRAPIE



Radiothérapie



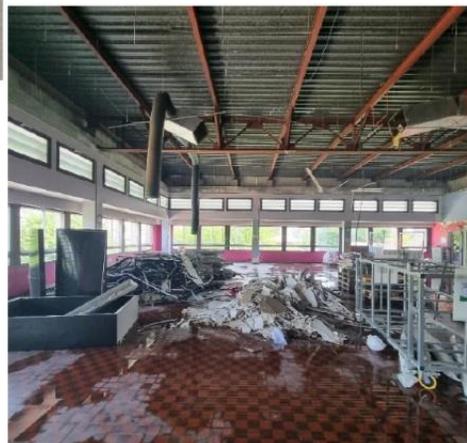
SAMU/SMUR



PARKING DU PERSONNEL



Déconstruction CROUS par EPFL



PARKING PERSONNEL



Conception
Réalisation



9 M€ HT
12 M€ TDC

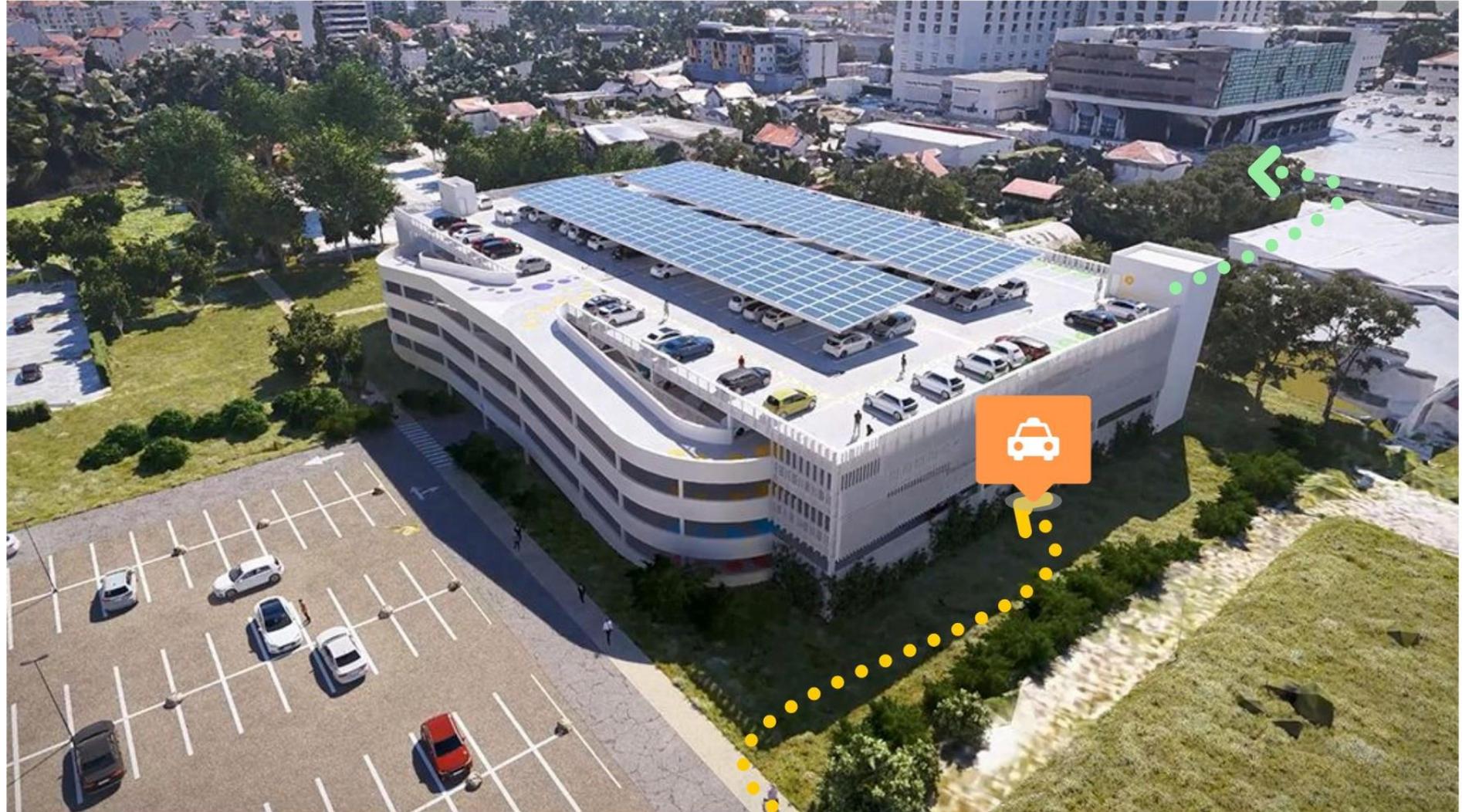


21 658 m²
800 places

Livraison 4^e trimestre 2026

Montage foncier

- Diagnostics pollution menés par EPFL-D.
- Acquisition de la parcelle Etat par EPFL-D pour le compte de GAM.
- Signature d'une convention d'occupation entre EPFL-D et UGA pour 50 places jusqu'en 2028.



Parking silo après
destruction du CROUS

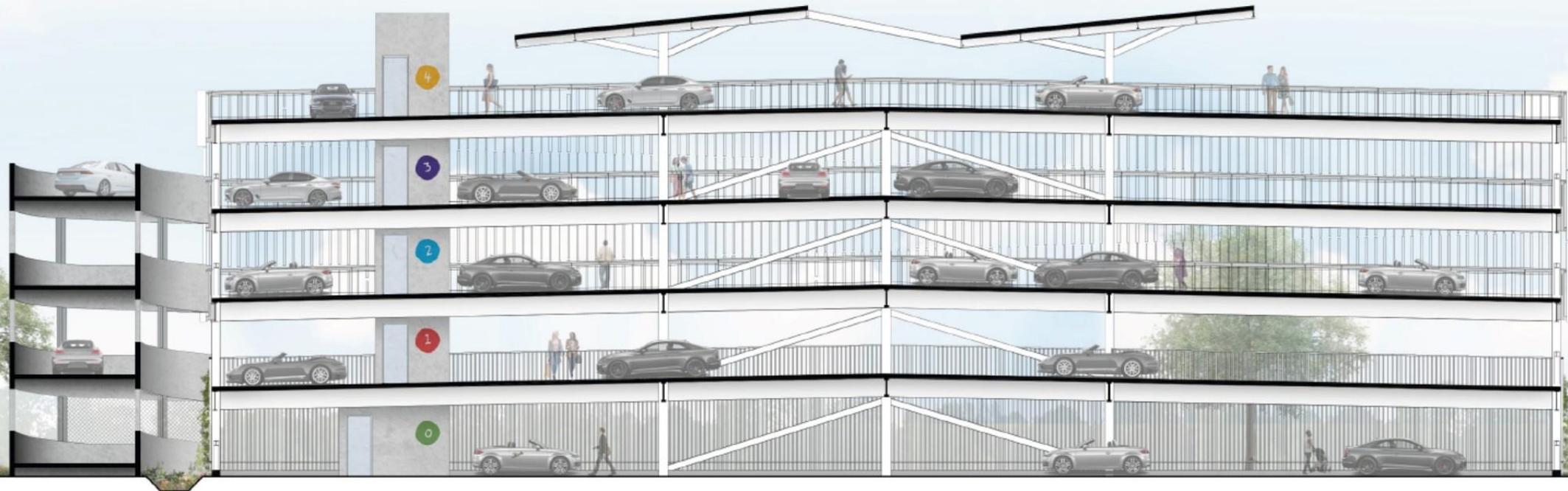
PARKING PERSONNEL



PARKING PERSONNEL



PARKING PERSONNEL



PARKING PERSONNEL

- 800 places exclusivement pour le personnel du CHUGA.
- 2 accès piétons.
- 1 voie entrée/sortie via la rampe EST
- 1 voie d'entée nord (horizon 10 ans)
- 1 voie de sortie à terme
- Fermeture du site grillage et portail.
- Barrière d'accès.
- 4 niveaux.
- Ascenseur.
- Borne IRVE recharge électrique / panneaux solaire.
- Contrôle d'accès voiture et piétons.
- Caméras de surveillance.





TEMPS D'ÉCHANGES

Merci pour votre attention

La parole est à vous !

Avez-vous des questions ?

